

6. úplná aktualizace Územně analytických podkladů ORP Ústí nad Labem

POVRLY

KARTA OBCE



Základní údaje o obci:

Výměra: 2557 ha

Počet katastrálních území: 10

Počet základních sídelních jednotek: 11

Sousedící obce: Malé Březno, Velké Březno, Ústí nad Labem, Ryjice, Chuderov, Markvartice, Dobkovice (SO ORP Děčín), Těchlovice (SO ORP Děčín)

Počet obyvatel: 2 261

Charakteristika obce a postavení obce v osídlení:

Povrly jsou obec rozkládající se na levém břehu Labe v údolí Královského potoka, asi 9 kilometrů východně od Ústí nad Labem v nadmořské výšce od 143 metrů. Prochází jimi železniční koridor Děčín - Břeclav a silnice I/62 spojující Ústí nad Labem a Děčín. S obcí Velké Březno na pravém břehu Labe je spojuje říční přívoz. Západně od obce se nachází přírodní rezervace Kozí vrch.

První písemná zpráva o obci pochází z roku 1186. V 11. a 12. století byly Povrly spjaty s církví, a to zejména s rytířským řádem Johanitů. Pro 13., 14. a 15. století je příznačné střídání majitelů. Mezi ty nejmočnější lze zařadit řád Benediktinů a (s ohledem na vybudování hradu Blanska a s přihlédnutím na dějinný vývoj) mocný rod Vartenberků, Lobkoviců, pánů z Dubé, Bynova, ale také Jakuba z Vřesovic. K rozvoji obce přispěl i rozvoj lodní dopravy na Labi. Po roce 1945 vstoupil do obce průmysl vznikem podniku na výrobu polotovarů z neželezných kovů.

Mezi významné památky v katastrálním území obce patří kaple v Šachově, kostel Navštívení Panny Marie, kostel Narození sv. Jana Křtitele v Roztokách a kaple v Lysé, zřícenina hradu Blansko, Historická kovárna, Přírodní rezervace Kozí vrch.

(<http://www.povrly.cz>)

Doprava a dopravní infrastruktura:

Obcí procházejí tyto významné komunikace:

- silnice I/62, silnice III/25361, silnice III/26029, silnice III/26032 aj.
- železniční trať č. 090
- vodní cesta Dolní Labe
- cyklotrasy 3066, 3067, 3068
- turistické pěší trasy

Vodní toky a plochy:

Katastrálním územím obce Povrly protéká řeka Labe, územím dále protékají Lužecký potok a Královský potok. Na území obce se nacházejí vodní nádrže Povrly, Malá přehrada a Mírkov.

Technická infrastruktura:

- vodovod – ano
- kanalizace (ČOV) – ano
- plynofikace – ano
- teplofikace – ne

Občanské vybavení:

- MŠ: ano
- ZŠ: ano
- SŠ: ano

- Ubytovací zařízení: ne
- Obchod s potravinami: ano
- Hospoda: ano
- Sportoviště: Ano (fotbalové hřiště, zimní stadion, koupaliště)
- Ordinace lékaře: ano (dětský lékař)
- Dětské hřiště
- Koupaliště

Závěry vyplývající z průzkumů a rozborů pro ÚAP:

Obec disponuje dobrými rozvojovými předpoklady díky dopravní dostupnosti (silnice I/62, železnice), dobré napojení do ORP Ústí nad Labem.

Návrh rozvoje obce dle ÚPD:

Jedná se o zastavitelné plochy pro výrobu v části Mírkov a návrh elektrického vedení.

Záměry na provedení změn v území vyplývající z ÚPD:

Z3	OV.2 Plocha veřejné vybavenosti
Z28	NP - Plochy přírodní
Z2-1	OK – Plocha komerčních zařízení
Z20	BV - bydlení individuální v RD, Z - Sídlní zeleň
Z23	SR - Plocha smíšená – obytná rekreační
Z7	SR - Plocha smíšená – obytná rekreační, Z - Sídlní zeleň, VZ - Zemědělská výroba
Z18	SR - Plocha smíšená – obytná rekreační
Z4	TI.1 -Technická infrastruktura – vodní hospodářství
Z5	BV - bydlení individuální v RD – venkovské
Z11	BV - bydlení individuální v RD – venkovské, Z - Sídlní zeleň
Z12	BV - bydlení individuální v RD – venkovské, Z - Sídlní zeleň
Z13	SR - Plocha smíšená – obytná rekreační
Z8	BV - bydlení individuální v RD – venkovské, Z - Sídlní zeleň
Z24	Z - Sídlní zeleň
Z21	BV - bydlení individuální v RD – venkovské
Z22	BV - bydlení individuální v RD – venkovské
Z27	Z - Sídlní zeleň
Z10	VZ - Zemědělská výroba
Z9	BV - bydlení individuální v RD – venkovské, Z - Sídlní zeleň
Z14	BV - bydlení individuální v RD – venkovské, Z - Sídlní zeleň
Z15	Z - Sídlní zeleň
Z16	Z - Sídlní zeleň
Z17	BV - bydlení individuální v RD – venkovské
Z19	SR - Plocha smíšená – obytná rekreační
Z25	Z - Sídlní zeleň
Z26	VZ - Zemědělská výroba
P1	B - Plocha bydlení
Z 29	Plocha sídlní zeleně
P 02	RI – rodinná rekreace
P03	B – bydlení
P04	B – plocha bydlení
P05	B - bydlení
P06	BV – bydlení individuální v RD
P07	SR – Smíšené – obytné rekreační

Záměry nadmístního významu (ZÚR ÚK):

- nadregionální biokoridor K4, K8, K10
- regionální biocentrum 1289, 1320
- OB6 rozvojová oblast Ústí nad Labem
- KC CHKO České středohoří – Milešovské a Verneřické středohoří (5a)
- VD1/SHP koridor pro zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN
- koridor vodní dopravy VD1 Labe: Pardubice – hranice SRN

Oborové záměry (od poskytovatelů):

- vedení elektrické sítě NN
- vedení elektrické sítě (nerozlišeno)

Ostatní záměry:

- nebyly zjištěny

Programové a investiční záměry obce:

- ubytování pro turisty
- protipovodňová opatření
- revitalizace veřejných prostranství
- rozšíření a modernizace kanalizace, ČOV
- opravy místních komunikací
- dům pro seniory

Seznam významných limitů na území obce:

- VTL plynovod
- VVN 220 kV
- CHKO
- poddolované území
- sesuvné území

Člen Krajské sítě Národní sítě Místních akčních skupin České republiky Ústeckého kraje (MAS Labské skály)

Člen Sdružení místních samospráv České republiky

Vyhodnocení územních podmínek:

Vysvětlivky:

Název tématu – jeden či více faktorů se zlepšily oproti hodnocení v 5. úplné aktualizaci ÚAP v roce 2020
Název tématu – jeden či více faktorů se zhoršily oproti hodnocení v 5. úplné aktualizaci ÚAP v roce 2020

téma	faktor	hodnoty	zdroj	kritérium hodnocení	+/-	výsledek
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ						
PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	koeficient ekologické stability	7,5/2,3	ČSÚ 2024	vyšší než průměr ORP = plus, nižší než průměr ORP = mínus	+	+
HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE	dobývací prostory chráněná ložisková území poddolovaná území sesuvná území stará důlní díla		ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024	ano = mínus, ne = plus ano = mínus, ne = plus ano = mínus, ne = plus ano = mínus, ne = plus ano = mínus, ne = plus	+ - - - +	-
VODNÍ REŽIM	vodní zdroje CHOPAV záplavová území		ÚAP 2024 HEIV 2024 ÚAP 2024	ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = mínus, ne = plus	+ - -	-
HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	kvalita ovzduší zatížení hlukem, prachem ekologické zátěže v území		ÚAP 2024 (ZdrLV) ÚAP 2024 ÚAP 2024	nepřekročení limitu pro zdraví obyvatel = plus, překročení = mínus ano = mínus, ne = plus ano = mínus, ne = plus	+ + -	+
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	chráněná území NATURA 2000 významné vyhlídkové body		ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024	ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus	+ + +	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ						
VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	dostupnost veřejnou dopravou zásobování vodou zásobování plynem zásobování teplem odkanalizování		ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024	ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus	+ + - - +	+
PLOCHY ROZVOJE	průmyslové výroby		ÚAP 2024	ano = plus, ne = mínus	+	+
NEZAMĚŠTNANOST	podíl nezaměstnaných osob %	3,39/3,68	ČSÚ 2023	vyšší než průměr ORP = mínus, nižší než průměr ORP = plus	+	+

PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI	% obyvatel vyjíždějících za prací	27,9/22,4	SLDB 2021	vyšší než průměr ORP = mínus, nižší než průměr ORP = plus	-	-
EKONOMICKÁ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ	vzdálenost od významných komunikací		ÚAP 2024	silnice I. A II. Třídy; do 5 km = plus, nad 5 km = mínus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL						
VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	dostupnost veřejnou dopravou zásobování vodou zásobování plynem zásobování teplem odkanalizování		ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024	ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus	+	+
SOCIO-DEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	index změny počtu obyvatel index stáří index ekonomického zatížení	101,9/99,2 151,9/131,4 61,2/57,1	ČSÚ 2023 ČSÚ 2023 ČSÚ 2023	vyšší či stejný než průměr ORP = plus, nižší než průměr ORP = mínus vyšší než průměr ORP = mínus, nižší než průměr ORP = plus vyšší než průměr ORP = mínus, nižší než průměr ORP = plus	+	-
ROZVOJ PLOCH PRO BYDLENÍ	podíl zastavitelných ploch bydlení/zastavěného území ha	3 %	ÚAP 2024	do 5 % a nad 15 % = mínus, mezi 5-15 % = plus	-	-
REKREACE	možnosti každodenní rekreace turistické stezky turistické zajímavosti		ÚAP 2024 ÚAP 2024 ÚAP 2024	ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus	+	+
OBČANSKÁ VYBAVENOST	kulturní zařízení zdravotnictví školství obchod/pošta sportovní zařízení		PRŮZKUM PRŮZKUM PRŮZKUM PRŮZKUM PRŮZKUM	ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus ano = plus, ne = mínus	-	+

Celková vyváženost podmínek udržitelného rozvoje území se oproti roku 2020 nezměnila.

Aktuální vyváženost územních podmínek v obci

Pilíř příznivého životního prostředí	Pilíř sociální soudržnosti obyvatel	Pilíř příznivých hospodářských podmínek	Kategorie zařazení obce
+	+	+	1

Vyváženost územních podmínek v obci dle 5. aktualizace ÚAP Ústeckého kraje v roce 2020

Pilíř příznivého životního prostředí	Pilíř sociální soudržnosti obyvatel	Pilíř příznivých hospodářských podmínek	Kategorie zařazení obce



+	+	+	1
---	---	---	---

Pozitiva a negativa obce:

1. širší územní vztahy	
Pozitiva	
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> • Periferní oblast v rámci ORP • Horší dopravní dostupnost Ústí nad Labem z odlehlých částí obce
2. prostorové a funkční uspořádání území	
Pozitiva	
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> • Rozlehlé území s mnoha malými obcemi • Občanská vybavenost koncentrována do jednoho místa
3. struktura osídlení	
Pozitiva	
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> • Roztříštěnost osídlení do malých obcí
4. sociodemografické podmínky a bydlení	
Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> • Počet obyvatel se mírně zvyšuje • Migrace obyvatel do obce • Výborné vybavení sociální infrastrukturou – základní škola, mateřská škola, ordinace praktického lékaře, sociální služby • Růst bytového fondu
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> • Obec Povrly vykazuje zvýšený index stáří, odpovídající demografickému vývoji menších obcí v regionu • Absence kvalitního kamenného obchodu • Převaha starších domů • Absence domu pro seniory
5. příroda a krajina	
Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> • Území CHKO České středohoří • Evropsky významná lokalita • Přírodní rezervace Kozí Vrch (Neštědvice)
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> • Potřeba revitalizace veřejných prostranství a veřejné zeleně
6. vodní režim a horninové prostředí	
Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> • Prameny • Na katastrálního území obce se nachází výskyty nerostných surovin, zejména alkalických vulkanitů – analcimolitu (Mírkov), čediče a znělce (Mírkov–Ryjice)
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> • V případě přívalových dešťů ohrožena spodní část obce Povrly - záplavové území Q50, Q100 a aktivní záplavové území • Chybí protipovodňová opatření • Potenciální a aktivní sesuv • Stabilizovaný sesuv • Poddolované území

7. kvalita životního prostředí

Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> Vysoký podíl nezastavěných a přírodních ploch v katastru obce Povrly má pozitivní vliv na kvalitu životního prostředí, zejména z hlediska ovzduší, krajinného rázu a biodiverzity
Negativa	

8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> Vysoký koeficient ekologické stability Oblast s převážnou zemědělskou činností
Negativa	

9. občanská vybavenost vč. její dostupnosti a veřejná prostranství

Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> Výborné vybavení sociální infrastrukturou – základní škola, mateřská škola, ordinace praktického lékaře, sociální služby
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> Absence kvalitního kamenného obchodu Absence domu pro seniory

10. veřejná dopravní a technická infrastruktura vč. dostupnosti

Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> Výborné vybavení technickou infrastrukturou Přímé napojení na železnici Napojení na silnici I třídy Dostupnost ORP Ústí nad Labem hromadnou autobusovou dopravou Významná lodní doprava na Labi
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> Absence jednotné kanalizace (Mírkov) Chybějící kanalizace v některých částech obce (Roztoky nad Labem) Železniční doprava – absence nočních vlaků

11. ekonomické a hospodářské podmínky

Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> V obci větší firma – Povrly PCI
Negativa	<ul style="list-style-type: none"> Nízká míra podnikatelské aktivity

12. rekreace a cestovní ruch

Pozitiva	<ul style="list-style-type: none"> Významná urbanistická hodnota – Roztoky nad Labem Významný vyhlídkový bod Kozí Vrch (Neštědice), vyhlídková místa (Mírkov, Blansko) Turistický potenciál – koupaliště, fotbalové hřiště, zimní stadion) Dětské centrum Naučné stezky a cyklostezky Školní hřiště s umělým povrchem Přívoz do Velkého Března Příležitost pro vybudování Muzea kovářství (Roztoky nad Labem – v 16. stol těžba stříbra) Příležitost obnovy rybníků (Slavošov, Mašovice) – vybudování klidové rekreační zóny, sportovní rybolov
----------	--

Negativa	<ul style="list-style-type: none">• Sezónního ubytování pro turisty• Potřeba revitalizace drobných kulturních památek
----------	--

13. bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva	
Negativa	<ul style="list-style-type: none">• Záplavové území Q50, Q100 a aktivní záplavové území

Problémy k řešení v ÚPD:

Požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad

V této obci nejsou evidovány žádné závady.

Požadavky na zmírnění nebo omezení vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území a střetů těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území

KÓD	DRUH	POPIS	ÚROVEŇ 1	PŮVOD	STAV	CÍL
L04	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Ochranná pásma drah	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L13	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Ochranná pásma elektroenergetického díla	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L15	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Ochranná pásma plynárenských zařízení	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L16	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Bezpečnostní pásmo plynových zařízení	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L32	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Ochranná pásma vodních zdrojů	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L35	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Záplavové území	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L37	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Povodňové riziko	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L47	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Chráněná krajinná oblast	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce

L52	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Ochranná pásma zvláště chráněných území	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L57	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Územní systém ekologické stability (ÚSES)	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L61	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Natura 2000 - Evropsky významná lokalita	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L65	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L76	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Kulturní památka	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L80	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Ochranné pásmo památkové rezervace, památkové zóny, nemovité kulturní památky	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L81	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Jiná ochranná pásma	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
L82	střet s limitou	zastavitelná plocha ve střetu s limitou: Sesuvná území	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
S13	střet se záměrem	zastavitelná plocha ve střetu se záměrem: Ochranná pásma elektroenergetického díla	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
S57	střet se záměrem	zastavitelná plocha ve střetu se záměrem: Územní systém ekologické stability (ÚSES)	Místní	ÚAP 2024	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce
S57	střet se záměrem	zastavitelná plocha ve střetu se záměrem: ZUR Územní systém ekologické stability (ÚSES)	Nadmístní	ZÚR	Nový	Problém k řešení v územním plánu obce

Požadavky na využití potenciálů rozvoje území

KÓD	TÉMA	POPIS	ÚROVEŇ 1	PŮVOD	STAV	CÍL
P027	4	Výstavba domu pro seniory	Místní	ÚAP 2024	Nový	Zohlednit při pořizování územního plánu obce
P028	10	Rozšíření a modernizace kanalizace (Roztoky nad Labem)	Místní	ÚAP 2024	Nový	Zohlednit při pořizování územního plánu obce
P029	10	Vybudování kanalizace	Místní	ÚAP 2024	Nový	Zohlednit při pořizování územního plánu obce
P030	12	Vybudování cyklostezky	Místní	ÚAP 2024	Nový	Zohlednit při pořizování územního plánu obce
P031	6	Výstavba protipovodňových opatření	Místní	ÚAP 2024	Nový	Zohlednit při pořizování územního plánu obce
P032	6	Výstavba protipovodňových opatření	Místní	ÚAP 2024	Nový	Zohlednit při pořizování územního plánu obce

Požadavky na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území

Nejsou evidovány žádné požadavky.

Požadavky na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel

Vztah podmínek je vyvážený.