Digitální a geografická data:
Copyright © Statutární město Ústí nad Labem

OBECNÉ PRVKY

Stav	Návrh	
		Hranice řešeného území
		Vrstevnice
		Katastr

LEGENDA

Stav	Návrh	
		Hranice parcel
		Oplocení mimo hranice parcel
		Nezávislý návrh obrysu budov
		Zastavitelná plocha
	B.01	Pozemek individuálního bydlení
		Nadoby na tříděný odpad

PLOCHY

Stav	Návrh	
		Zatravňovací dlažba
	ZP	Zatravněné plochy
		Mlat
		Plocha pro sjezd
	PK	Plocha zpevněných komunikací

S

Tabulka Funkčních ploch

Ozn.	Funkce	Plocha (m2)
CH	Chodník	87,86
M	Mlat	522,31
PK	Plocha zpevněných komunikací	2 102,25
PS	Plocha pro sjezd	30,78
ZD	Zatravňovací dlažba	199,27
ZP	Zatravněná plocha	4 128,76
		7 071,23 m²

Tabulka navrhované parcelace

Ozn.	Funkce	Plocha (m2)
B.01	Pozemek individuálního bydlení	563,57
B.02	Pozemek individuálního bydlení	465,35
B.03	Pozemek individuálního bydlení	601,21
B.04	Pozemek individuálního bydlení	458,64
B.05	Pozemek individuálního bydlení	773,12
B.06	Pozemek individuálního bydlení	685,39
B.07	Pozemek individuálního bydlení	634,34
B.08	Pozemek individuálního bydlení	613,59
B.09	Pozemek individuálního bydlení	654,27
B.10	Pozemek individuálního bydlení	882,37
B.11	Pozemek individuálního bydlení	867,55
B.12	Pozemek individuálního bydlení	824,40
B.13	Pozemek individuálního bydlení	711,77
B.14	Pozemek individuálního bydlení	707,47
B.15	Pozemek individuálního bydlení	755,31
Z.01	Zahrada k rodinému domu	602,21
		10 800,55 m²

Územní studie

"U vodárny - Kočkov, plochy Z11-3, P11-4 v k.ú. Ústí nad Labem"

Pořizovatel:

Magistrát města Ústí nad Labem
oddělení územního plánování, odbor rozvoje města
Velká Hradební 2336/8 401 00 Ústí nad Labem

Architon s.r.o.

Pekařská 240 / 3
400 07 Ústí nad Labem
Česká republika

www.architon.cz

Vypracoval

Ing. arch. Jiří Philippe Janda
Ing. arch. Jakub Bachman

Datum

09/2022

B Grafická část

Hlavní výkres

Územní studie

1:1000

B.03